

WOHNBAU- UND BETREUUNGSGESELLSCHAFT D. POLL GmbH & Co. KG

D. POLL GmbH & Co. KG – Rosfeld 70 - 52070 Aachen

52074 Aachen, Rosfeld 70
Telefon (0241) 705270
Telefax (0241) 7052799
e-mail: wohnbau@wohnbau-poll.de

Geschäftszeiten:
Mo-Do: 08.00-13.00, 14.00-16.30 h

Immobilienverwalter:in/Property-Manager (m/w/d) Vollzeit

17. Sep. 2025
Ansprechpartner/-in: RAin Ines Poll-Schwind
Durchwahl: 0241 / 70527-19
e-mail: ines.poll-schwind@wohnbau-poll.de

Die Wohnbau- und Betreuungsgesellschaft D. Poll GmbH & Co. KG ist ein inhabergeführtes Wohnungsimmobilienvorwaltungsunternehmen mit Sitz in Aachen. Kerngeschäft ist die Verwaltung, Bewirtschaftung und Instandhaltung von wohnungswirtschaftlichen Bestandsimmobilien im Großraum Aachen, Köln, Bonn und Bad Neuenahr-Ahrweiler.

Als Bestandshalter verwalten wir ca. 600 Einheiten selbst und zusätzlich einige Fremdimmobilien in Miet- und WEG-Verwaltung.

Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir weitere motivierte Mitarbeiter/*innen, um die Eigenverwaltung des Bestandes auch in Zukunft zu gewährleisten.

Wir würden uns freuen, wenn Du ein Teil dieser Tradition werden könntest.

Aufgaben:

- Hausverwaltung/Objektverwaltung (99% Wohnungen)
- Betreuung von Mieteranliegen
- Koordination von Handwerkern
- Erstellung von Betriebskostenabrechnungen (Ixxhaus und DocuWare)
- Abwicklung der Mietbuchhaltung
- Unterstützung der Geschäftsführung bei der Vermietung

Qualifikation:

- Strukturiertes und detailorientiertes Arbeiten
- Bereitschaft zur Eigenverantwortung
- Teamfähigkeit

Benefits:

- Herzliches und familiäres Umfeld (Hundebüro)
- Vier-Tage-Woche
- Flexibilität
- Moderne Küche mit Kaffeefullautomaten
- Regelmäßige Mitarbeitererevents
- Sicherer Arbeitsplatz
- Kostenlose Parkmöglichkeiten direkt am Büro

Wir freuen uns darauf, Dich kennenzulernen!